

**URAIAN SINGKAT PEKERJAAN**  
**PEMBANGUNAN LAB IPA SEKOLAH UNGGULAN SMP NEGERI 1 LEMBO**  
**KABUPATEN KONAWE UTARA**  
**TAHUN ANGGARAN 2024**

---

**1. PEKERJAAN**

Pembangunan LAB IPA Sekolah Unggulan SMP Negeri 1 Lembo Tahun Anggaran 2024

**2. KELUARAN**

Terpenuhinya fasilitas Gedung Lab. IPA SMP Negeri 1 Lembo dalam rangka menunjang pelaksanaan pembelajaran sehari-hari siswa Sekolah Unggulan SMP Negeri 1 Lembo

**3. RUANG LINGKUP PEKERJAAN**

Pekerjaan konstruksi meliputi:

**PEKERJAAN PERSIAPAN**

Pembuatan Papan Nama Proyek

Pengukuran dan Pemasangan Bowplank

Penyediaan Air Kerja

Penyediaan Listrik Kerja

Administrasi, Dokumentasi dan Pelaporan

Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi (SMKK)

**PEKERJAAN TANAH**

Pek. Galian Tanah Pondasi Sedalam 1m

Pek. Urugan Tanah Kembali Pondasi

Pek. Urugan Pasir Alas Pondasi

Pek. Urugan Tanah yang di Datangkan

Pek. Urugan Pasir Alas Lantai dan Rabat Keliling

**PEKERJAAN PONDASI**

Pek. Pemasangan Batu Kosong (Aanstamping)

Pek. Pemasangan Batu Gunung 1Pc 5Psr

**PEKERJAAN BESI DAN BETON**

Pek. Sloof Uk. 15/20 cm

Pek. Beton Fc 14,5 Mpa (K-175)

Pek. Pembesian Fy 240 Mpa (BJTP-24)

Pek. Bekisting

Pek. Kolom Praktis Beton Bertulang (11x11) cm

Pek. Kolom Uk. 15/20 cm

Pek. Beton Fc 14,5 Mpa (K-175)

Pek. Pembesian Fy 240 Mpa (BJTP-24)

Pek. Bekisting

Pek. Balok Latey Beton Bertulang (10x15) cm

Pek. Ring Balok Beton Bertulang (10x15) cm

Pek. Meja Beton Tebal 10 cm

Pek. Beton Fc 14,5 Mpa (K-175)

Pek. Pembesian Fy 240 Mpa (BJTP-24)

Pek. Bekisting

Pek. Profil Beton

**PEKERJAAN DINDING DAN PLESTERAN**

Pek. Pemasangan Dinding Bata 1/2 Batu 1Pc 5Psr

Pek. Plesteran 15 mm, 1Pc 5Psr

Pek. Acian

#### PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING

- Pas. Rabat Lantai dan Rabat Keliling 135 Tebal 7 cm
- Pek. Pemasangan Lantai Keramik 40x40 cm
- Pek. Pemasangan Lantai Granite 60x60 cm (Meja Beton)
- Pek. Pemasangan Plint Keramik 10x40 cm
- Pek. Pemasangan Kuku Tegel 10 cm

#### PEKERJAAN KUSEN KAYU

- Pek. Pemasangan Kusen Kayu Kelas I
- Pek. Pemasangan Daun Pintu Kayu Kelas II
- Pek. Pemasangan Daun Jendela Kayu Kelas II
- Pek. Pemasangan Jalusi Kusen Kayu Kelas II

#### PEKERJAAN KUNCI DAN KACA

- Pek. Pemasangan Kunci Tanam 2x Putar
- Pek. Pemasangan Engsel Pintu
- Pek. Pemasangan Engsel Jendela
- Pek. Pemasangan Kait Angin
- Pek. Pemasangan Grendel Pintu
- Pek. Pemasangan Grendel Jendela

- Pek. Pemasangan Kaca Polos Tebal 5 mm

#### PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFOND)

- Pek. Rangka Plafond Kayu Kelas II
- Pek. Plafond Gypsum Board
- Pek. List Profil Gypsum

#### PEKERJAAN KUDA-KUDA DAN PENUTUP ATAP

- Pek. Rangka Kuda-Kuda Kayu Kelas I
- Pek. Rangka Gordeng Kayu Kelas II
- Pek. Atap Spandek
- Pas. Nok Atap Spandek
- Pek. Listplank Uk. 3x20 cm Kayu Kelas II (2 Susun)

#### PEKERJAAN PENGECATAN

- Pek. Pengecatan Dinding Interior
- Pek. Pengecatan Dinding Eksterior
- Pek. Pengecatan Plafond
- Pek. Pengecatan Kusen dan Bingkai (Pintu, Jendela dan Jalusi)
- Pek. Pengecatan Listplank

#### PEKERJAAN SANITASI

- Pek. Pemasangan Wastafel + Kran dan Sifon
- Pek. Pemasangan Pipa PVC diameter 1/2 (Air Bersih)
- Pek. Pemasangan Pipa PVC diameter 2 (Pembuangan Wastafel)

#### PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK

- Pek. Titik Instalasi Lampu
- Pek. Titik Stop Kontak
- Pek. Pemasangan Lampu Downlight LED 12 Watt
- Pek. Pemasangan Lampu Downlight LED 9 Watt
- Pek. Pemasangan Saklar Tunggal
- Pek. Pemasangan Saklar Ganda
- Pek. Pemasangan Stop Kontak
- Pek. Pemasangan MCB + Box Sekring MCB

#### PEKERJAAN AKHIR

- Pek. Pembersihan Sisa Akhir Pekerjaan